

# 広大地オーナー様のための 【今すぐできる相続対策】DVDのご案内

沖田事務所では、相続税申告を多数手がけ、特に不動産鑑定知識を活かした相続税に関する土地評価を得意分野としています。オーナー様に対して相続発生前にも出来る節税対策も併せて提案し、不動産コンサルティングを行っています。

2008年7月19日に池袋で開催したオーナー様向けの研修会のDVDを作成致しましたので、ご利用下さい。

## 講義内容

### 第1部

- 相続税対策の原則・軽減対策
- 広大地の評価の概要
  - ・広大地の3要件とは
  - ・マンション適地の判断基準・条件
  - ・広大地の評価方法(計算式)

### 第2部

- 生前にできる節税対策
  - ・広大地の評価を活用した評価減対策
  - ・対策手法別に評価事例を紹介

### 第3部

- 相続税開始後でもできる節税対策
  - ・評価単位に着目し、合法的に広大地を作り出す方法
  - ・具体的な事例を紹介



## DVD『広大地オーナー様のための今すぐできる相続対策』+テキスト

**¥8,400(消費税・送料込み)**

※お申し込み後に、受付確認及び入金口座のご案内をFAXいたします。  
商品は入金確認後の発送とさせていただきます。  
※本DVDおよびテキストは複製を禁じており、あくまで購入者個人での視聴に限らせていただきます。

**このままお送りください。FAX: 048-228-2502**

貴事務所名		電話番号	
ご氏名		FAX	
ご住所 (納品先)	〒		

【お問合せ】沖田不動産鑑定士・税理士事務所 埼玉県川口市本町4-1-6 第1ビル4階  
TEL:048-228-2501 FAX:048-228-2502